

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



Juzgado Diecinueve Civil Municipal

Bogotá D C, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintidós (2022).

Ref. 2022-00826 00

Reunidos los requisitos de que trata el artículo 468 del Código del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

1. Librar mandamiento de pago a favor de SCOTIABANK COLPATRIA S.A. y en contra de HUMBERTO GAITÁN ROMERO, por las siguientes cantidades:

- 1.1 Por la suma de \$55.487.200,57 m./cte correspondiente al capital acelerado contenido en el pagare base de recaudo.
- 1.2 Por los intereses moratorios sobre el capital antes descrito liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del 10 de agosto de 2022, hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.
- 1.3 Por las cuotas de capital vencidas y no pagadas desde el 7 de marzo de 2022 hasta 7 de julio de 2022 conforme se precisa en el recuadro siguiente:

Fecha de vencimiento	Valor equivalente en pesos
7 de marzo de 2022	\$78.409,83
5 de abril de 2022	\$86.427,87
5 de mayo de 2022	\$82.834,67
6 de junio de 2022	\$83.774,65
7 de julio de 2022	\$84.693,61
Total	\$416.140,63

- 1.4 Por los intereses moratorios sobre las cuotas de capital antes descritas conforme se verifica en el siguiente cuadro.

Fecha de vencimiento	Valor equivalente en pesos
7 de marzo de 2022	\$17.052,08

5 de abril de 2022	\$5.525,08
5 de mayo de 2022	\$3.925,90
6 de junio de 2022	\$2.539,35
7 de julio de 2022	\$1.213,68
Total	\$30.256,09

1.5. Por los intereses de plazo causados desde el 7 de marzo de 2022 hasta el 7 de julio de 2022 conforme se precisa en el recuadro siguiente:

Fecha de vencimiento	Valor equivalente en pesos
7 de marzo de 2022	\$701.737,21
5 de abril de 2022	\$693.719,17
5 de mayo de 2022	\$697.312,37
6 de junio de 2022	\$696.372,39
7 de julio de 2022	\$695.453,43
Total	\$3.484.594,57

1.1 Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N-20043777 objeto de gravamen hipotecario. Oficiese al Registrador de Instrumentos Públicos de la zona respectiva.

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal.

Notifiquesele al extremo demandado el presente proveído, tal como lo establece los artículos 291 y 292 del C.G.P en concordancia con el artículo 8 y siguientes de la Ley 2213 de 2022 y adviértasele que dispone del término de cinco (5) días para pagar o diez (10) días para proponer excepciones, dichos términos correrán en forma conjunta.

Se reconoce personería a Pablo Enrique Rodríguez Cortes como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.

Notifiquese y cúmplase,¹

IRIS MILDRED GUTIÉRREZ
JUEZ

¹ Esta providencia se notificó por estado No 89 de 19 de agosto de 2022.

Firmado Por:
Iris Mildred Gutierrez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 019
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66ccb9723a521862cd50e5b8def160a864d65cb14bd122cac455592dab87943d**

Documento generado en 18/08/2022 12:16:33 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>